

**Zmluva
o nenárokovaní odškodného**

medzi:

1. Názov: KOMPOSESORÁT DOBROHOŠŤ, pozemkové spoločenstvo
sídlo: 930 31 Dobrohošť č. 3
v mene ktorého koná: Pavol Bartalos - predseda spoločenstva a Zoltán Jankó - člen výboru
bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 021889216/0900
IČO: 35628341

2. Názov: Obec Dobrohošť
sídlo: 930 31 Dobrohošť č. 99
v mene ktorej koná: Zoltán Juhos, zástupca starostu
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Dunajská Streda
číslo účtu: 18223122/0200
IČO: 00305359
DIČ: 2021129935

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o nenárokovaní si odškodného (ďalej len „zmluva“) nasledovne:

I.

Predmet zmluvy

1. KOMPOSESORÁT DOBROHOŠŤ, pozemkové spoločenstvo je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území **Dobrohošť**, obce: **Dobrohošť**, okresu **Dunajská Streda**, zapísanej Katastrálnym úradom **Trnava**, Správou katastra v **Dunajskej Strede** na **LV č. 474**, a to pozemku vedeného v registri "C" - **parc.č 363/14** – zastavané plochy a nádvorí s výmerou **1 500 m²** a pozemku vedeného v registri "C" - **parc.č 363/16** – zastavané plochy a nádvorí s výmerou **3 097 m²** v podiele **1/1** k celku (ďalej ako „**Nehuteľnosť**“).
2. V rámci Programu cezhraničnej spolupráce Maďarská republika – Slovenská republika 2007-2013, Opatrenie 2.3.1, kód výzvy HUSK/2008/01 bola generálnym projektantom Ing. Marian Husár ABIS, miesto podnikania Rozmarínová 3, 945 01 Komárno, IČO: 37 858 921, IČ DPH: SK 1027413750 vypracovaná projektová dokumentácia na územné rozhodnutie Cyklotrasy bez hraníc, Štúdie a plány Mikroregión Dunajská Magistála. Časť Nehuteľnosti je súčasťou predmetnej plánovanej cyklotrasy, pričom časť Nehuteľnosti dotknutej cyklotrasou je špecifikovaná projektovou dokumentáciou.

3. Geometrickým plánom č. 170/12, mapový list č. ZS XVII-25-10, ZS XVII-25-11 zo dňa 02.07.2012 došlo rozdelením pôvodnej parcely registra „C“ č. 363/14 k vytvoreniu nových parciel, a to: parcely č. 363/14 – zastavané plochy vo výmere 1 340 m², parcely č. 363/34 – zastavané plochy vo výmere 147 m² a parcely č. 363/35 – zastavané plochy vo výmere 13 m², a rozdelením pôvodnej parcely registra „C“ č. 363/16 k vytvoreniu nových parciel, a to: parcely č. 363/16 – zastavané plochy vo výmere 2 970 m², parcely č. 363/36 – zastavané plochy vo výmere 123 m² a parcely č. 363/37 – zastavané plochy vo výmere 4 m².
4. KOMPOSESORÁT DOBROHOŠŤ, pozemkové spoločenstvo zmluvou o nájme dobrovoľne prenajíma Mikroregiónu Dunajská Magištála časť pôvodných parciel uvedených v bode 3 tohto článku rozdelených geometrickým plánom č. 170/12, t.j. novovytvorené parc. č. 363/34 – zastavané plochy vo výmere 147 m², parc. č. 363/35 – zastavané plochy vo výmere 13 m², parc. č. 363/36 – zastavané plochy vo výmere 123 m² a parc. č. 363/37 – zastavané plochy vo výmere 4 m² (ďalej ako „Predmet nájmu“). Geometrický plán č. 170/12 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Celková výmera prenajatej plochy je 287 m². Účelom nájmu je výstavba a prevádzkovanie cyklotrasy.
5. Obec Dobrohošť berie na vedomie a súhlasí s novým zmluvným vzťahom medzi KOMPOSESORÁTOM DOBROHOŠŤ a Mikroregiónom Dunajská Magištála v súvislosti s prenájom vyššie uvedených pozemkov a prehlasuje, že nepodnikne žiadne právne kroky voči KOMPOSESORÁTU DOBROHOŠŤ a nebude si nárokovať na žiadne odškodné od KOMPOSESORÁTU DOBROHOŠŤ - pozemkové spoločenstvo v súvislosti s prenájom pozemkov uvedených v ods. 1 až 4 tohto článku.

Článok V. Záverčné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov .
2. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú platné iba v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení oboma zmluvnými stranami.
3. Pokiaľ by niektoré ustanovenie tejto zmluvy malo byť neplatné, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
4. Otázky priamo neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po dvoch vyhotovení dostane každá zo zmluvných strán.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, ktorú prejavili v tejto zmluve bez nátlaku a tiesne, čo potvrdzujú podpismi svojich zástupcov riadne oprávnených za ne konať.

V Dobrohošti, dňa 16.07.2012

KOMPOSESORÁT DOBROHOŠŤ
pozemkové spoločenstvo
930 31, Dobrohošť č.d. 245
IČO: 35628341, DIČ: 2023161217

.....
KOMPOSESORÁT DOBROHOŠŤ
Pozemkové spoločenstvo
Pavol Bartalos, predseda

.....
KOMPOSESORÁT DOBROHOŠŤ
Pozemkové spoločenstvo
člen výboru



.....
OBEC DOBROHOŠŤ
Zoltán Juhos, zástupca starostu