

Obec Dobrohošť

930 31 Dobrohošť

Tel. čís.: 031/554 81 62

e-mail: obec@dobrohost.sk

Číslo: D-Výst. 2019/294-002/opätovne

Dobrohošť 17.02.2020

O z n á m e n i e - opätovne o začatí dodatočného stavebného konania a o upustení od ústneho konania (Verejná vyhláška)

Dňa 08.11.2019 Gabriela Péderová, r. Péderová, bytom Gazdovský rad č. 32/69, 931 01 Šamorín v zastúpení Bélom Kissom, bytom Labutia ulica č. 137/74, 931 01 Šamorín - Čilistov podala na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu:

„Rodinný dom s dvojgarážou“

na pozemkoch parc. č. 266/5, 363/32, 266/26, 363/43, 363/44, 266/33, 266/3 v katastrálnom území Dobrohošť obce Dobrohošť. Vlastníci pozemkov s parc. č. 266/9, 266/27 sú Cecília Janková, bytom Dobrohošť č. 138, 930 31 Dobrohošť, Tibor Jankó, bytom Bučuháza č. 84, 931 01 Šamorín a Judita Zalková, Školská č. 988/25, 931 01 Šamorín podľa LV č. 288.

Uvedeným dňom bolo začaté dodatočné stavebné konanie.

Osadzovacie podmienky :

Stavba rodinného domu s dvogarážou sa osadí od pozemkoch parc. č. 363/31, 268/3 na 2,00 m, od pozemkoch parc. č. 363/33, 266/14 na 2,00 m, od pozemku parc. č. 266/6 na 4,35 m a od pozemkoch parc. č. 266/20, 266/11 v najbližšom bode na 3,29 m.

Výška po hrebeň strechy bude +5,140 m + komín od ± 0,000, výška po rímsu bude +2,600 m. Celková výška stavby bude +5,340 m + komín od upraveného terénu pozemku.

Horná hrana podlahy ± 0,000 = +0,500 m od kóty existujúcej prístupovej cesty pred pozemkom.

Rodinný dom s dvojgarážou pozostáva z jednopodlažného objektu s terasou, bez podpivničenja, bez obytného podkrovia, so šikmou valbovou strechou, z kanalizačnej prípojky, z vodovodnej prípojky, z napojenia na NN sieť, z nového vjazdu, z odstavných a zo spevnených plôch. Všetky prípojky rodinného domu budú napojené na existujúce inžinierske siete.

Obec Dobrohošť ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 88a stavebného zákona opätovne oznamuje začatie dodatočného stavebného konania verejnou vyhláškou - nakoľko omylom boli vynechané niektorí z účastníkov konania, ktorých pobyt nie sú známi - a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje

dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.**

Účastníci konania o dodatočnom povolení stavby v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia **na Obecnom úrade v Dobrohošti**, inak nebude na ne prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko sú kladné.

Ak sa niekory z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Dobrohošť.

Toto oznámenie má povahu **verejnej vyhlášky** podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Dobrohošť po dobu **15 dní**. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na internetovej stránke obce Dobrohošť.



Jozef Boráros
starosta obce

Vyvesené dňa: 18.02.2020

Pečiatka a podpis:



Zvesené dňa: 05.03.2020

Pečiatka a podpis:



Doručí sa:

1. Gabriela Péderová, Gazdovský rad 32/69, 931 01 Šamorín v **zastúpení** Béloom Kissom, Labutia ulica č. 137/74, 931 01 Šamorín – Čilistov
2. ostatní účastníci konania - **verejnou vyhláškou**
3. a/a – obec Dobrohošť

Dotknuté orgány štátnej správy:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
2. ZsVs a.s., OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta č. 1233, 929 01 Dunajská Streda
3. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
4. OÚ DS – pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka č. 789/3, 929 01 Dunajská Streda