

Obec: _____

ŽIADOSŤ O VYDANIE STAVEBNÉHO POVOLENIA

Stavebník (stavebníci)

Meno, priezvisko, adresa trvalého bydliska, korešpondenčná adresa

.....
.....

Kontakt (mail, tel.číslo):

Druh, účel stavby, predpokladaný termín dokončenia

Druh.....

Účel.....

Predpokladaný termín dokončenia.....

Stavebný pozemok

Parcelné číslo.....

Katastrálne územie.....

Druh (kultúra).....

Číslo územného rozhodnutia (ak bolo vydané).....

Vlastníci susedných nehnuteľností (meno, priezvisko, adresa, číslo parcely)

.....
.....
.....
.....
.....

K stavebnému pozemku má stavebník

Vlastnícke právo (číslo LV).....

Iné právo (aké).....

Meno, priezvisko a adresa zodpovedného projektanta

.....

Spôsob uskutočnenia stavby

Svojpomocou

Meno, priezvisko, adresa stavebného dozoru

.....

Dodávateľsky

Názov, IČO, adresa dodávateľskej firmy (ak bola vybraná)

.....

Meno, priezvisko, adresa stavbyvedúceho (ak bol vybraný)

.....

Základné údaje o stavbe

Členenie stavby (dom, garáž, studňa, žumpa, ČOV, iná doplnková stavba)

.....

.....

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia

Žiadosť obsahuje:

1. **Meno / názov/ a adresa stavebníka**
2. **Druh, účel a miesto stavby, parcelné číslo, katastrálne územie**
3. **Mená a adresy vlastníkov / aj spoluvlastníkov/ susedných nehnuteľností podľa evidencie nehnuteľností**
4. **Spôsob vykonania stavby / svojpomocne – dodávateľsky/**
5. **Meno a priezvisko, presná adresa projektanta stavebnej časti**

K žiadosti sa pripojí:

1. **Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku . / na obecnom - mestskom úrade v mieste stavby/**
 2. **Vlastnícke alebo iné právo k pozemku**
 3. **Vyjadrenie správcov inžinierskych sietí k existencii ich podzemných vedení:**
 - ZSE k prípojke NN k PD a podzemným vedeniam – Dunajská Streda
 - SPP Komárno k plynu k PD a podzemným vedeniam
 - Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti / vodárne a kanalizácie/ k PD a podzemným vedeniam – Dunajská Streda
 - Slovak Telekom a. s. - miestne siete – Dunajská Streda
 - Slovak Telekom a. s. – diaľkové rozvody – Dunajská Streda
 - Západoslovenská energetika – regionálna správa sietí Juh k existencii podzemných elektrických vedení – Dunajská Streda
 - Západoslovenská energetika – potvrdenie o odpojení budovy od siete NN / pri odstránení stavby a pri nadstavbe/ - Dunajská Streda
 4. **Príslušná obec – mesto:**
 - Súhlasné stanovisko k umiestneniu stavby / ak nebolo vydané územné rozhodnutie /
 - Povolenie vjazdu z miestnej komunikácie na nehnuteľnosť
 - Povolenie na výkopové práce na verejnom priestranstve
 - Povolenie na zriadenie studne na nehnuteľnosti / ak projekt neobsahuje výkres studne/
 5. **V prípade, že sa realizujú nové prípojky, vyjadrenie k prípojke od:**
 - Západoslovenskej energetiky a.s., Kračanská cesta 1607/45, Dunajská Streda
 - Slovenského plynárenského priemyslu a.s., Mederčská 81, Komárno (Mlynské nivy 44b, BA)
 - Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., Kračanská cesta 1203, Dunajská Streda
 6. **Vyjadrenia – stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:**
 - Západoslovenskej energetiky a.s., Kračanská cesta 1607/45, Dunajská Streda
 - Slovenského plynárenského priemyslu a.s., Mederčská 81, Komárno (Mlynské nivy 44b, BA)
 - Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., Kračanská cesta 1203, Dunajská Streda
 - Slovak Telekom a.s. Bratislava (web)
 - Okresný úrad v Dunajskej Strede – pozemkový a lesný úrad, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda (pozri LV – záhrada, orná pôda, vinice, trvalé trávnaté porasty)
- Ďalšie úrady podľa potreby:
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
 - Okresný úrad v Dunajskej Strede, odbor krízového riadenia
 - Okresný úrad - životné prostredie – odpadové hospodárstvo, ochrana vôd, ochrana prírody, ovzdušia (prípadne iné stanoviská podľa povahy stavby), Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
 - Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
 - Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
 - Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 6, Dunajská Streda
 - Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bratislavská cesta 10, Dunajská Streda
 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
 - Slovenský pozemkový fond – Bratislava, Kúpeľná 2, 929 01 Dunajská Streda
 - Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 25

- Technická inšpekcia pracoviisko Nitra, Mostná 66, P. O. Box 29B, 949 01 Nitra
- Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad Trnava , 917 01 Trnava
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie č.8, 969 39 Banská Štiavnica
- Slovenský vodohospodársky podnik s.p., Karloveská ul.č.2, 842 04 Bratislava
- Slovenský vodohospodársky podnik š. p., závod vnútorných vôd, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín

7. Právoplatné územné rozhodnutie (podľa povahy stavby)

8. Splnenie podmienok územného rozhodnutia

9. 3x projektová dokumentácia v mierke 1:50

Projekt obsahuje:

- sprievodnú správu
- súhrnnú technickú správu
- celkovú situáciu stavby s vyznačením vzdialeností stavby od hraníc susedných pozemkov a stavieb na nich, návrh prípojok na inžinierske siete, vyznačenie garážového stojiska a prístupu k nemu / § 45 ods. 1 vyhl. č. 532/2002 Z.z./, vyznačenie priestoru na odkladanie odpadu z užívania stavby / § 45 ods. 2 vyhl. 532/2002 Z.z./
- stavebné výkresy
- statiku a statické výpočty nosných konštrukcií
- riešenie požiarnej ochrany
- výkresy rozvodov inžinierskych sietí / elektrina, zdravotníctvo, plyn/
- geologický prieskum
- prieskum výskytu radónu v zmysle vyhl. č. 406/1995 Z.z.
- výkres studne,
- výkres žumpy,
- ak PD je katalógový projekt, potom osadenie stavby, projekt prípojok (voda, kanalizácia, elektrika), statické posúdenie základovej konštrukcie podľa geologického prieskumu,
- energetické hodnotenie.....

10. Certifikáty projektantov / fotokópia/

11. Čestné prehlásenie projektanta o dĺžke praxe / jednoduché stavby/

12. Osvedčenie a prehlásenie autorizovanej osoby pre stavebný dozor / jednoduché stavby/

13. V prípade, ak sa stavba bude realizovať dodávateľsky – názov a adresa zhotoviteľa + fotokópia jeho živnostenského listu, resp. výpis z obchodného registra

14. Osvedčenie a prehlásenie autorizovanej osoby pre stavbyvedúceho / jednoduché stavby/ - ak stavba je realizovaná dodávateľsky

Upozorňujeme stavebníkov na možnosť požadovania ďalších dokladov a náležitostí, ktoré vyplynú z predložených dokladov podľa povahy vecí – pred vybavovaním je nutná konzultácia so zamestnancom stavebného úradu. Mail: stavebnyurad@hornapoton.sk