

Obec Dobrohošť

930 31 Dobrohošť 99

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 3/2022

**o miestnom poplatku za rozvoj
na území obce Dobrohošť**

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 25.11.2022
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 25.11.2022
- zvesený z úradnej tabule obce dňa:

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 09.12.2022

Doručené pripomienky (počet) :

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Dobrohošti dňa pod č. :

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Dobrohošť dňa :

VZN zvesené z úradnej tabule obce Dobrohošť dňa :

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2023

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3/2022

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DPBROHOŠŤ č. 3/2022 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Obec Dobrohošť v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a zákona (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie“ alebo „VZN“) v nasledovnom znení:

Článok 1

Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Týmto VZN obec Dobrohošť (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Dobrohošť, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím Dobrohošť, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).
2. Toto VZN určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území obce Dobrohošť.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 2

Sadzobník poplatku pre územie Obce Dobrohošť

1. Sadzba poplatku pre územie obce – mimo zastavané územie (**extravilán**), sa podľa druhu stavby za každý začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:

a)stavby na bývanie	20 – 30 €/m ²
b)stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20 – 30 €/m ²
c)priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20 – 30 €/m ²
d)stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou:	20 – 30 €/m ²

e) ostatné stavby	20 – 30 €/m ²
-------------------	--------------------------

2. Sadzba poplatku pre územie obce – zastavané územie obce (**intravilán**), sa podľa druhu stavby za každý začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:

a) stavby na bývanie	20 – 30 €/m ²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20 – 30 €/m ²
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20 – 30 €/m ²
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou:	20 – 30 €/m ²
e) ostatné stavby	20 – 30 €/m ²

Informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov sa zverejňujú v záverečnom účte obce Dobrohošť.

Článok 3 Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedeným zákonným opatreniam doplňujúci a spresňujúci charakter.
2. Zmeny a doplnky tohto nariadenia sa môžu vykonať len všeobecne záväzným nariadením.
3. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa **01.01.2023**.

V Dobrohošti, dňa 25.11.2022



Jozef Boráros
starosta obce