

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Dobrohošti, konaného dňa
26.03.2024 o 17:00 hod. na Obecnom úrade v Dobrohošti

Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice
2. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia
3. Zadanie územného plánu
4. Rôzne
5. Záver

1. K bodu 1 Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice

A) Obecné zastupiteľstvo v Dobrohošti schvaľuje:

1. Návrh programu
2. Overovateľov zápisnice:
Tomáš Beck, Eleonóra Borárosová

Zapisovateľka: Karolína Csápayová

2. K bodu 2 Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia

Starosta obce informoval OZ o činnosti obecného úradu:

3.K bodu 3 Zadanie územného plánu

Starosta obce informoval OZ , že zadanie územného plánu obce, oznámenie o pripomienkovaní zadania pre verejnosť boli zverejnené na webovej stránke obce dňa 25.8.2023.

Starosta udáva, že pri schvaľovaní Zadania sa ešte neschvaľujú konkrétne rozvojové lokality-tie sa riešia až v etape Návrhu, ktorá bude nasledovať až po schválení Zadania (schváliť treba len textovú časť bez grafického vymedzenia budúcich rozvojových lokalít).

Ďalej udáva, že schválenie Zadania je podmienkou, aby obec mohla požiadať o dotáciu z rozpočtu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.

Poslanci OZ obdržali stanovisko od Okresného úradu, odboru výstavby a bytovej politiky Trnava, kde odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť schváliť predložené zadanie územného plánu obce Dobrohošť.

P.Pit'ová – podľa jej názoru obec v procese schvaľovania zadania územného plánu pochybila. Členom obecného zastupiteľstva bol zaslaný neúplný materiál. Plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva sa posunula na iný termín. Žiadala, aby obecné zastupiteľstvo hlasovalo o spoločnej žiadosti majiteľov pozemkov ohľadne zaradenia ich pozemkov do návrhu zadania.

Starosta odpovedal, že členom OZ bol omylom zaslaný neúplný materiál. Po zistení, že sa tak stalo bolo im zaslané úplné zadanie aj s ospravedlnením za chybu. Termín zasadnutia sa preložil z tohto dôvodu. Obec v procese vypracovania a schvaľovania územného plánu postupuje správne. Dala vypracovať návrh zadania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce aj na webovej stránke obce. Návrh zadania obsahuje vymedzenie riešeného územia, identifikáciu hlavných problémov riešeného územia, hlavné ciele a strategické zámery rozvoja riešeného územia. Konkrétne rozvojové lokality sa budú schvaľovať až v ďalšom kroku.

Schválenie návrhu je podmienkou, aby sa pokračovalo ďalej v príprave návrhu územného plánu, preto ho navrhuje schváliť v predloženej znení.

4.K bodu 4 Rôzne

P.Anikó Juhosová položila otázku, že kedy budú odstránené kamene, ktoré sa nachádzajú pri ceste pri dome č. 298 a ako to chceme riešiť, aby to majiteľka domu odstránila.

Starosta obce odpovedal, že majiteľka nehnuteľnosti bude upozornená na odstránenie kameňov nachádzajúcich sa pri okraji cesty.

5. K bodu 5 Záver

Pôvodné zasadnutie, ktoré sa malo konať dňa 22.03.2024 sa odročilo na ďalší termín na deň 26.03.2024 z technických dôvodov.

Starosta obce sa poďakoval za účasť na dnešnom zasadnutí a ukončil rokovanie.

UZNESENIA ZO ZASADNUTIA ZO DŇA 26.03.2024

Bod č. 1 Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 6/2024

A)Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. Návrh programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:
 - Overovatelia: Tomáš Beck, Eleonóra Borárosová

B)Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Vymenovanie zapisovateľky zápisnice - Karolína Csápayová

Hlasovanie:	Počet poslancov:	Meno a priezvisko:
prítomní:	4	Tomáš Beck,Júlia Boráros,Eleonóra Borárosová,Mgr. Adrián Juhos
za:	4	Tomáš Beck,Júlia Boráros,Eleonóra Borárosová,Mgr. Adrián Juhos
proti:	0	
zdržali sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	1	Erika Álló Czvedler

Bod č. 3 Zadanie územného plánu

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo po obdržaní posúdení zadania územného plánu obce v zmysle § 20 ods. 5 a 6 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon):

A)berie na vedomie:

Posúdenie zadania územného plánu obce Dobrohošť v zmysle § 20 ods. 5 a 6 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon) Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania č. OU-TT-OVBP1-2024/003683-002 zo dňa 02.01.2024.

B)Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zadanie územného plánu obce Dobrohošť.

Hlasovanie:	Počet poslancov:	Meno a priezvisko:
prítomní:	4	Tomáš Beck, Júlia Boráros, Eleonóra Borárosová, Mgr. Adrián Juhos
za:	3	Tomáš Beck, Júlia Boráros, Eleonóra Borárosová,
proti:	1	Mgr. Adrián Juhos
zdržali sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	1	Erika Álló Czvedler

Overovatelia:

Tomáš Beck

Eleonóra Borárosová



Jozef Boráros-starosta obce