

NÁVRH

Obec Dobrohošť v súlade s § 4 ods. 5 písm. b), § 6 zákona a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o poskytovaní finančných príspevkov z rozpočtu obce

Článok I

Predmet úpravy

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje postup a podmienky poskytovania finančných príspevkov obyvateľom obce Dobrohošť za účelom zmiernenia negatívneho dopadu niektorých životných situácií.

Článok II

Všeobecné ustanovenia

Obec Dobrohošť poskytuje nasledovný finančný **príspevok na bývanie**, ktorý sa vypláca oprávnenej osobe (žiadateli) pri splnení podmienok pre poskytnutie tohto príspevku.

Článok III

Podmienky a výška poskytnutia príspevku

1.) Oprávnenou osobou sa rozumie fyzická osoba, ktorá je zapísaná ako vlastník na liste vlastníctva predmetnej nehnuteľnosti k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka alebo fyzická osoba, ktorá je daňovníkom predmetnej nehnuteľnosti k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka.

V prípade, že nehnuteľnosť je v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je na podanie žiadosti oprávnený ten vlastník, ktorý je súčasne daňovníkom predmetnej nehnuteľnosti a to v rozsahu jemu zdaňovanej výmery.

2) Obec Dobrohošť poskytne oprávnenej osobe príspevok na bývanie v nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Dobrohošť, ktorá je v katastri nehnuteľností zapísaná ako rodinný dom, a

a) v ktorej je k trvalému pobytu prihlásená 1 posudzovaná osoba staršia ako 15 rokov vo výške 0,65 €/m² základnej výmery¹⁾ nehnuteľnosti, najviac vo výške dane za predmetnú nehnuteľnosť, a to za podmienok uvedených v bode 4) až 10) tohto článku.

b) v ktorej sú k trvalému pobytu prihlásené 2 alebo viaceré posudzované osoby staršie ako 15 rokov vo výške 0,70 €/m² základnej výmery¹⁾ nehnuteľnosti, najviac vo výške dane za

¹⁾ základ dane predmetnej nehnuteľnosti podľa Rozhodnutia o vyrubení miestnej dane za príslušný rok podania žiadosti, vid' v Rozhodnutí: tabuľka odsek II. daň zo stavieb: A-stavby na bývanie

predmetnú nehnuteľnosť, a to za podmienok uvedených v bode 4) až 10) tohto článku.

c) v ktorej je k trvalému pobytu prihlásená 1 posudzovaná osoba staršia ako 15 rokov – osamelý rodič²⁾, ktorý sa trvale stará o dieťa mladšie ako 15 rokov, a súčasne najmenej jedno nezaopatrené dieťa mladšie ako 15 rokov vo výške 0,70 €/m² základnej výmery¹⁾ nehnuteľnosti, najviac vo výške dane za predmetnú nehnuteľnosť, a to za podmienok uvedených v bode 4) až 10) tohto článku.

d) v ktorej je k trvalému pobytu prihlásená 1 posudzovaná osoba staršia ako 55 rokov – osamelá žijúca osoba poberateľ predčasného starobného dôchodku alebo starobného dôchodku, vo výške 0,70 €/m² základnej výmery¹⁾ nehnuteľnosti, najviac vo výške dane za predmetnú nehnuteľnosť, a to za podmienok uvedených v bode 4) až 10) tohto článku.

3) Vlastníkovi nehnuteľnosti, ktorým je občan v hmotnej núdzi, občan starší ako 65 rokov alebo občan s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľ preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľ preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládný občan a táto nehnuteľnosť slúži na jeho trvalé bývanie, sa finančný príspevok na bývanie neposkytuje z dôvodu, že k zmierneniu negatívneho dopadu životných situácií **dochádza priamo znížením dane z nehnuteľnosti v zmysle a **za podmienok ustanovení Všeobecne záväzného nariadenia obce Dobrohošť** o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

4) Oprávnená osoba si uplatní nárok na poskytnutie príspevku na bývanie podaním žiadosti na príslušný kalendárny rok v lehote od 2.1. do najneskôr 30.09. príslušného kalendárneho roka.

5) Posudzovaná osoba je fyzická osoba-občan, prihlásená v nehnuteľnosti na trvalý pobyt. Vek posudzovanej osoby sa posudzuje k 1.1. príslušného kalendárneho roka podania žiadosti.

6) Za trvalý pobyt pre účely posúdenia splnenia podmienky ustanovenia čl. III, bod 1) sa považuje trvalý pobyt posudzovanej osoby v obci Dobrohošť k 31.12. kalendárneho roku, ktorý predchádza roku podania žiadosti o poskytnutie príspevku, a súčasne trvalý pobyt posudzovanej osoby v predmetnej nehnuteľnosti v čase podania tejto žiadosti.

7) Oprávnená osoba a posudzované osoby musia mať splatené všetky záväzky³⁾ voči obci Dobrohošť, ktoré vznikli do 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka, v opačnom prípade nárok na príspevok podľa tohto VZN nevzniká.

¹⁾ základ dane predmetnej nehnuteľnosti podľa Rozhodnutia o vyrubení miestnej dane za príslušný rok podania žiadosti, vid'. v Rozhodnutí: tabuľka odsek II. daň zo stavieb: A-stavby na bývanie

²⁾ za osamelého rodiča sa považuje aj osamelá fyzická osoba, ktorej bolo dieťa zverené do starostlivosti nahrádzajúcej starostlivosť rodičov na základe právoplatného rozhodnutia súdu

³⁾ za záväzky voči obci sa považujú najmä, no nie výlučne, miestna daň, poplatok za komunálny odpad, poplatky zákonného zástupcu dieťaťa v materskej škole, nájomné, pokuty a sankcie.

8) Príspevok nie je možné vyplatiť žiadateľovi skôr ako je zaplatená celková daňová a poplatková povinnosť⁴⁾ vzťahujúca k oprávnenej osobe a predmetnej nehnuteľnosti v príslušnom kalendárnom roku.

9) Pri neuplatnení nároku na finančný príspevok na bývanie podľa ustanovenia čl. III, bod 1) a bod 3) tento nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

10) Príspevok môže jedna oprávnená osoba žiadať v príslušnom kalendárnom roku len raz.

Článok IV Spoločné ustanovenie

1. Finančný príspevok bude poskytnutý oprávnenej osobe na základe písomnej žiadosti. V žiadosti musí oprávnená osoba čestne prehlásiť splnenie podmienok pre poskytnutie finančného príspevku a doložiť príslušnými dokladmi⁵⁾. Vzor písomnej žiadosti spolu so vzorom čestného prehlásenia je na webovej stránke obce Dobrohošť www.dobrohost.sk. Splnenie podmienok bude pred vyplatením príspevku preverené na základe vlastnej evidencie obecného úradu. Písomná žiadosť sa podáva osobne alebo poštou na adresu obecného úradu, resp. prostredníctvom elektronickej úradnej schránky.

2. Na konanie o poskytnutie príspevku sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

3. Finančný príspevok poskytne obec Dobrohošť na bankový účet oprávnenej osoby alebo formou platobného poukazu, na základe ktorého bude príspevok vyplatený v hotovosti z pokladne obecného úradu.

Článok V Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie č. _____ bolo schválené dňa _____ obecným zastupiteľstvom obce Dobrohošť a nadobúda platnosť zverejnením a účinnosť 01.01.2025.

2. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť.

3. Toto nariadenie **nadobúda účinnosť dňom 1.1.2025**

Prílohami tohto všeobecne záväzného nariadenia sú:

Príloha č. 1 – Vzor žiadosti o poskytnutie príspevku na bývanie za rok



Jozef Boráros
starosta obce

⁴⁾ Daň z nehnuteľnosti a poplatok za komunálne odpady

⁵⁾ Zoznam vyžadovaných dokladov je uvedený vo vzore písomnej žiadosti

Informácia o schvaľovaní

1. Návrh VZN č. 2/2024 bol vyvesený na úradnej tabuli obce: *04.11.2024*
2. Návrh VZN č. 2/2024 bol vyhlásený zverejnením na webovej stránke obce: *04.11.2024*
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Dobrohošti dňa.....
4. Schválené VZN č. 2/2024 bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce od
5. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť **1.1.2025**.



Čestné prehlásenie

1.Čestne prehlasujem, že posudzované osoby uvedené v odseku B) Žiadosti mali trvalý pobyt v obci Dobrohošť k 31.12. kalendárneho roku, ktorý predchádza roku, keď bola podaná Žiadosť o poskytnutie príspevku a súčasne v čase podania tejto Žiadosti majú trvalý pobyt v predmetnej nehnuteľnosti uvedenej v bode A) Žiadosti.

2.Čestne prehlasujem, že nemám voči obci Dobrohošť nesplatené záväzky (napr. miestna daň, poplatok za komunálny odpad, poplatky zákonného zástupcu dieťaťa v materskej škole, nájomné, pokuty a sankcie).

3.Prehlasujem, že všetky údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a beriem na vedomie, že príspevok vyplatený na základe nepravdivých údajov som povinný vrátiť.

Prikladané doklady (označte krížikom):

- osamelo žijúca osoba poberateľ predčasného starobného dôchodku alebo starobného dôchodku – kópia Rozhodnutia sociálnej poisťovne o priznaní predčasného / riadneho starobného dôchodku
- Občan inej štátnej príslušnosti ako slovenskej - Doklad povolenia na trvalý pobyt cudzincov – k nahliadnutiu alebo kópia

V Dobrohošti, dňa Podpis žiadateľa: _____

Doplň Obec Dobrohošť, po podaní žiadosti

Základná výmera zdaňovania nehnuteľnosti*m2

(*vyplní správca dane - základ dane predmetnej nehnuteľnosti podľa Rozhodnutia o vyrubení miestnej dane za príslušný rok podania žiadosti, odsek II. daň zo stavieb: A-stavby na bývanie)

Výpočet príspevku: € x m2 = €
(sadzba príspevku x výmera nehnuteľnosti = výška príspevku)

Žiadosť skontroloval :

Vyplatené :

.....
podpis referenta, dátum

.....
podpis referenta, dátum

Finančná kontrola vykonaná v zmysle §6 ods. zákona č.357/2015 Z.z
príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy

Prípravovaná finančná operácia je – nie je* v súlade s:

- a, rozpočtom orgánu verejnej správy na príslušný rok
- b, rozpočtom na dva nasledujúce rozpočtové roky nasledujúce po rozpočtovom roku podľa písmena a,
- c, osobitnými predpismi alebo medzinárodnými zmluvami
- d, zmluvami uzatvorenými orgánom verejnej správy
- e, rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov
- f, vnútornými predpismi alebo
- g, inými podmienkami poskytnutia verejných financií neuvedených v písm. a, až f,

dátum: _____ , **meno a podpis:** _____

Finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole vykonal poverený zamestnanec a
a, spĺňa – nespĺňa* podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti
b, finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je* možné vykonať
Preskúmanie vecnej správnosti vykonal:

dátum: _____ , **meno a podpis:** _____ (*nehodiace sa škrtnite)