

Zmluva o dielo

I. ZMLUVNÉ STRANY :

Objednávateľ :	Obec Dobrohošť 930 16 Dobrohošť
Osoba oprávnená k podpísaniu zmluvy :	Jozef Boráros – starosta obce
IČO :	00 305 359
a	
Zhotoviteľ :	Štefan Gavlíder – GAGAKO - STAV Nám. Priateľstva 2169/19 929 01 Dunajská Streda
Osoba oprávnená k podpísaniu zmluvy :	Štefan Gavlíder
IČO :	32322127

II. PREDMET ZMLUVY

1. Rozsah dodávky :
Zhotoviteľ v súlade so schválenou cenovou ponukou zo dňa 14.09.2015 a s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve zabezpečí pre objednávateľa realizáciu stavby: **Rekonštrukcia MŠ a ZŠ v Dobrohošti.**
2. Vecné a termínové plnenie prípadných zmien v predmete dodávky väčšieho rozsahu bude dohodnuté dodatkom k zmluve.
3. Kvalita zhotoveného diela bude v súlade so záväznými STN, právnymi predpismi a bude zodpovedať účelu, pre ktorý sa zhotovené dielo obvykle používa.

III. ČAS PLNENIA

1. Začatie prác : september 2015
2. Ukončenie prác : február 2016

IV. CENA DIELA

1. Cena prác, ktoré sú predmetom plnenia špecifikovanom v čl. II. zmluvy, je dohodnutá v zmysle zákona o cenách z realizačnej ponuky zo dňa 10.09.2019 ako pevná cena vo výške **14 990,59,- €**, vrátne DPH. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 10.09.2015.
2. Pevná cena sa nemení počas celej doby realizácie stavby.
3. Cena prác je dohodnutá na rozsah predmetu plnenia špecifikovanom v čl. II. Zmluvy.
4. Cena za prípadné objednávateľom žiadané navyše práce bude stanovená podľa pevných jednotkových cien formou dodatku k zmluve o dielo.
5. Cena za navyše práce bude stanovená podľa pevných jednotkových cien v zmysle čl. II.
6. Za riadne zhotovené a odovzdané dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu podľa skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasených technickým dozorom objednávateľa.

V. PLATENIE A FAKTURÁCIA

1. Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené financovanie stavby. Úhrada ceny diela sa vykoná faktúrami, ktoré budú vystavená po čiastkových plneniach a odsúhlasené objednávateľom.

VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Dielo sa bude odovzdávať v celku. K termínu odovzdania a prevzatia diela budú ukončené všetky stavebné práce. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi aspoň 5 dní vopred, že dielo je pripravené k odovzdaniu a prevzatiu. Na základe oznámenia dohodne objednávateľ so zhotoviteľom termín preberacieho konania. Objednávateľ najneskôr do 5 dní od obdržania písomného oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie zvolá preberacie konanie.

VII. ZÁRUČNÁ LEHOTA

1. Záručná lehota je dohodnutá na dobu 24 mesiacov. Záručná lehota sa vzťahuje na celý rozsah predmetu zmluvy.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb. Odovzdanie staveniska objednávateľom je súčasne súhlasom k vstupu na pozemky od dotknutých vlastníkov nehnuteľností.
2. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska zabezpečí vytýčenie :
 - podzemných inžinierskych sietí v dotknutej lokalite,

IX. ZMLUVNÁ POKUTA

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti riadne ukončiť a odovzdať dielo v termínoch podľa čl. III. zmluvy, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 16,6 0 EUR za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť faktúru podľa čl. V. zmluvy, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý týždeň omeškania.
3. Ak by vznikla škoda porušením povinnosti, na ktorú je dohodnutá zmluvná pokuta, má oprávnená strana nárok aj na úhradu škody presahujúcu zmluvnú pokutu.

X. BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI A POŽIARNA OCHRANA

1. Pracovníci zhotoviteľa sú pri výkone činností, ktoré v rámci zmluvy pre objednávateľa vykonávajú, povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov.
2. Pred nástupom na pracovisko je zhotoviteľ povinný zabezpečiť školenie pracovníkov podľa prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
3. Pracovníci zhotoviteľa budú pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa poučení objednávateľom na miestne podmienky.
4. Pracovníci zhotoviteľa budú pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa poučení so zásadami bezpečného správania sa na danom pracovisku a s možnými miestami a zdrojmi ohrozenia. Termín nástupu na pracovisko oznámi zhotoviteľ objednávateľovi min. 3 dni vopred.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dohodnuté práce budú vykonávať zdravotne a odborne spôsobilí pracovníci, ktorí budú náležite poučení a preskúšaní zamestnávateľom z predpisov BOZP a PO a budú používať OOPP, bezpečné pracovné postupy, stroje a náradie.
6. Zhotoviteľ umožní výkon kontroly splnenia požadovaných opatrení povereným pracovníkom objednávateľa v zmysle zákona č. 314/2002 Z. z. a pracovníkom štátneho požiarného dozoru.
7. Prípadné zistené nedostatky z hľadiska BOZP a PO odstráni zhotoviteľ bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej požiadavky objednávateľom, alebo orgánom štátneho požiarného dozoru, alebo odborného dozoru, alebo iného orgánu štátnej správy.

XI. OSTATNÉ UJEDNANIA

1. Zhotoviteľ sa pri výkone činností, ktoré v rámci zmluvy pre objednávateľa vykonáva, zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť pokynmi objednávateľa.
2. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša až do jeho odovzdania a prevzatia zhotoviteľ.
3. Pri odstúpení zmluvy z dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľa, pri oneskorenom alebo chybnom plnení uhradí zhotoviteľ objednávateľovi len preukázateľné náklady v zmysle § 373 – 383 Obchodného zákonníka.

XII. ZÁVEREČNÉ DOJEDNANIA

1. Zmluva je uzatvorená dohodou zmluvných strán s celým jej obsahom. Prípadné zmeny dojednaných podmienok sa budú riešiť dodatkami k tejto zmluve, po ich obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou základnej zmluvy.
2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a zmluvnými ujednaniaми.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Dobrohošti, dňa 15.09.2015
Objednávateľ



Jozef Boráros
starosta obce

V Dunajskej Strede, dňa 15.09.2015
Zhotoviteľ

GAVLÍDER Štefan - GAGAKO - STAV
Nám. Priateľstva 2169/19
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 32 322 127
IČ DPH: SK1020254895

Štefan Gavlíder
majiteľ firmy